



**Beschluss-Nr. SR 065/16/2021 der 16. Sitzung des Stadtrates der Stadt Schleusingen vom 27.05.2021**

**TOP 16. Aufstellungsbeschluss B-Plan Gewerbegebiet "Ratschner Höhe" in Schleusingen**

**Bezeichnung und Wortlaut des Beschlusses:**

Der Stadtrat der Stadt Schleusingen beschließt den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Gewerbegebiet „Ratschner Höhe“ in Schleusingen in vorliegender Form zu fassen:

01	Der Stadtrat der Stadt Schleusingen fasst den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Gewerbegebiet „Ratschner Höhe“ für ein Gewerbegebiet gem. § 8 Abs. 2 Baunutzungsverordnung (BauNVO) in Verbindung mit § 30 Abs.1, § 1 Abs. 3, § 2 Abs.1 und § 8 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB). Der Geltungsbereich des Bebauungsplans Gewerbegebiet „Ratschner Höhe“ ist der Anlage zum Beschluss zu entnehmen.
02	Für den Bebauungsplan ist eine Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB erforderlich.
03	Der Geltungsbereich umfasst in der Gemarkung Schleusingen, Flur 12 folgende Flurstücke: <ul style="list-style-type: none"><li>• 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157/2, 158/2, 159, 160/2, 161/2, 162/2, 163, 164, 165, 167, 168/1, 169/1, 173/1, 174/1, 175/2, 175/3, 175/6, 175/8, 175/9, 175/13, 176/1, 176/4, 177/1, 177/3, 178, 179, 180, 181, 182/1, 182/2, 182/3, 183, 184, 185, 186/3, 186/4, 236/6, 247/4, 247/6, 248/1, 263/166, 264/166, 375/245, 379/246, 380/246, 381/186, 429/245</li></ul>
04	Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.
05	Der Lageplan des Bebauungsplans Gewerbegebiet „Ratschner Höhe“ als Bestandteil des Aufstellungsbeschlusses liegt in der Zeit vom 05.07.2021 bis einschließlich 06.08.2021 in der Stadtverwaltung Schleusingen, Markt 9, 98553 Schleusingen, Abt. Bauwesen, Zimmer 1.2. während der Dienststunden: Montag 7.15 Uhr bis 16.15 Uhr Dienstag 7.15 Uhr bis 16.15 Uhr Mittwoch 7.15 Uhr bis 12.00 Uhr Donnerstag 7.15 Uhr bis 17.45 Uhr Freitag 7.15 Uhr bis 12.00 Uhr zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Anlage: Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans Gewerbegebiet „Ratschner Höhe“ ist dem Plan mit dem Maßstab 1:2500 entnehmbar. Dieser Plan ist als Anlage Bestandteil des Aufstellungsbeschlusses.

Verantwortlich für die Durchführung und Kontrolle:  
**Bauamt**

# Stadt Schleusingen



## **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	25
Anwesende Mitglieder:	22
Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2

Aufgrund des § 38 ThürKO waren keine Stadtratsmitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

  
\_\_\_\_\_  
André Henneberg  
Bürgermeister

